**Lilla Askerön Nordgård Samfällighetsförening**

Protokoll
Fört vid årsstämman med Lilla Askeröns Nordgård Samfällighetsförening
Organisationsnummer:717909–6032

Tid: 14 augusti 2021 kl. 10.30
Plats: Stala Bygdegård, Hjälmvik 205, 472 97 Varekil

Närvarande: Fastighetsägare enligt närvarolista som fastställdes under stämma och finns bilagd protokollet.

---

Styrelsens ordförande Eva Saletti, hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

1. **Val av ordförande till att leda stämman**
   Till ordförande valdes Eva Saletti

2. **Val av sekreterare för stämman**
   Till sekreterare för stämman valdes Maria Tuvegran

3. **Val av justeringspersoner tillika rösträknare, att justera dagens protokoll**
   Till justeringsman och tillika rösträknare valdes Ingibjörg Pálsdóttir och Kristina Grange.

4. **Frågan om stämman har blivit i behörig ordning utlyst**
   Kallelsen har skickats med post till samtliga medlemmar i stipulerad tid. I kallelsen har angivits plats där stämmohandlingar enligt stadgarna § 13 finns tillgängliga, hos Bert-Inge Nordberg Stampmyrevägen 3 samt hos Jan-Ove Brehme, Ängavägen 1.

   Stämman beslutade att årsstämman var sammankallad i behörig ordning enligt stadgarna § 14.

   Ordföranden läste upp ett brev från en medlem som anser att mötet inte var utlyst på rätt sätt.

5. **Upprättande av röstlängd**
   Stämman beslöt att ajournera frågan om upprättande av röstlängd till eventuell votering begärs.

6. **Styrelsen och revisionens berättelser**

   Utdelat resultat och balansrapporter föredrogs och kommenterades av kassör Jan-Ove Brehme (1:101). Resultat- och balansrapporterna godkändes av stämman.

Revisor Jon Gislason föredrog den skriftligen lämnade revisionsberättelsen som finns bifogad protokollet. Revisorerna föreslog stämman att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. Stämman godkände revisionsberättelsen.

Den skriftligt utdelade verksamhetsberättelsen kommenterades av Eva Saletti (1:129). Finns bilagd protokollet. Verksamhetsberättelsen godkändes av stämman.

**7. Ansvarsfrihet för styrelsen**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

**8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**
Inga motioner har inkommit.

a) Förslag från styrelsen att anlita en konsult för att ta fram ett förslag på en gemensam avloppsanläggning som ersätter föreningens nuvarande anläggning

Årsstämman har inget att invända och godkänner styrelsens förslag.

Årsstämman föreslår att ge konsulten i uppdrag att titta på frågan om gemensam avloppsanläggning i ett längre perspektiv, dvs. se över möjligheten att fler fastigheter ansluter sig framöver.

b) Ordförande går igenom föreningens ansvar för våra gemensamhetsanläggningar – väg, vatten och avlopp

Presentationen läggs som bilaga till protokollet.

Årsstämman ger styrelsen i uppdrag att se över grenar från träd som påverkar framkomligheten vid föreningens G:a 11 väg.

c) Förslag från styrelsen om att inrätta ordningsstadga

Årsstämman har inget att invända och godkänner styrelsens förslag om att inrätta nya ordningsregler för G:a 13 vatten. Årsstämman beslutade att styrelsen kallar till en extra årsstämma i oktober för att stämman skall fatta beslut om styrelsens förslag till stadgeändringar till följd av införandet av ordningsregler.

**9. Ersättning till styrelsen och revisorer**
Stämman beslutade tillämpa samma ersättningsnivå som tidigare verksamhetsår, 990 kr/år till ordinarie ledamöter och för suppleanter i styrelsen. Ingen ersättning utgår till revisorer.

**10. Fastställande av utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 1 maj 2022 - 30 april 2023.**
Stämman beslutade att fastställa föreslagen utgift- och inkomststat för verksamhetsåret 1 maj 2022 – 30 april 2023.

Stämman beslutade med hänvisning till den fastställda utgifts- och inkomststaten godkänna uttaxering enligt den på årsstämman framlagda debiteringslängden för verksamhetsåret 1 maj 2022 – 30 april 2023. Finns bilagt protokollet.

Stämman beslutade att förfallodag för uttaxeringen enligt debiteringslängden för 2022/2023 skall vara den 31 mars 2023 och enligt följande: GA väg 1 200 kr, GA12 avlopp 1 500 kr och GA13 vatten 2 200 kr.

Styrelsens förslag att ändra bokföring och bokslut till gängse redovisningspraxis godkändes av stämman.

**11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Till ordförande omvaldes Eva Saletti för 1 år.
Till ordinarie ledamot valdes Kristina Grange för 1 år
Till ordinarie ledamot omvaldes Anna Rickardsson för 2 år
Till suppleant valdes Maja Grundell för 1 år
Till suppleant omvaldes Lennart Ström för 1 år

**12. Val av revisor, revisorssuppleanter**

Till revisor omvaldes Eva Mollington och Jon Gislason för 1 år.
Till revisorssuppleanter omvaldes Jan Lilja och Christer Vestberg för 1 år.

**13. Val av valberedning**

Till valberedning omvaldes Åsa Callesson och Ove Thygesen för 1 år

**14. Övriga frågor**

a) Vattenmätare

Styrelsen föreslår att entreprenören Rensman spolar samtliga ledningar i höst för att få bort grus.

Årsstämman önskar att styrelsen undersöker vidare med jurist om det går att hantera frågan om vattenförbrukning genom ordningsstadgar.

b) Information till medlemmar

Årsstämman föreslår styrelsen att i samband med utskick av faktura även skicka ut kontaktuppgifter till alla i styrelsen.

Årsstämman önskar att styrelsen skickar ut protokollet från årsstämman till medlemmar som har lämnat sina e-mailadresser samt lägger det på föreningens medlemssida på Facebook.

**15. Meddelande om plats för stämmoprotokoll hålls tillgängligt**

Stämman beslöt att protokollet från årsstämman kommer att läggas i alla fastigheters brevlådor. Samtidigt kommer kontaktuppgifter till styrelsen att lämnas ut.

Protokollet från årsstämman kommer även att läggas på föreningens medlemssida på Facebook sida samt skickas till de medlemmar som lämnas sin mailadress till föreningen.

Protokollet med bilagor kommer även att vara tillgängligt från den 28 augusti 2021 för medlemmar hos

Maria Tuvegran (Sekreterare)
Valebergsvägen 10
472 98 ASKERÖN
Mobil 073-415 34 15

Jan-Ove Brehme (kassör)
Ängavägen 1
472 98 ASKERÖN
Mobil 073-6175461

**16. Ordförande avslutade stämman och tackade alla för en konstruktiv och positiv årsstämma**

Eva Saletti
Ordförande

Maria Tuvegran
Sekreterare

Ingibjörg Pálsdóttir
Justerare

Kristina Grange
Justerare